

1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS PARA 2021



Memória Justificativa

Investimentos no Âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063 - Ampliação da Unidade de Cuidados Continuados

- A Candidatura ao Portugal 2020, relativa à remodelação e ampliação da Unidade de Cuidados Continuados foi aprovada a 16 de Novembro de 2018, com um custo total estimado de 1.217.374,19 Euros, participado pelo FEDER e pelo Município. Todos os investimentos no âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063 prevêem-se ser realizados até final de Dezembro de 2021.
- Os valores e investimentos aprovados, em sede de orçamento de 2021 no âmbito da candidatura foram ajustados e alterados de modo a que espelhem o investimento real realizado.
- Em termos de Orçamento de Investimentos, podem verificar-se várias inclusões na rubrica de Ativos Fixos Tangíveis. Foram incluídos investimentos que devido a atrasos na sua execução transitaram do ano de 2020 para 2021, como a última parcela da Empreitada de Ampliação e Remodelação da Unidade e resultante desta, a última tranche da Elaboração Projeto Técnico Execução de Ampliação e Remodelação e sua Fiscalização. Também resultado da Empreitada de Ampliação e Remodelação da Unidade surge a Revisão de Preços e Trabalhos Complementares, valores apenas conhecidos após o término da respetiva empreitada.
- Relativamente ao investimento da Empreitada de Reconversão, Remodelação e Adaptação dos Espaços Físicos Existentes, este sofreu um ajuste no valor de forma a igualar o valor da sua adjudicação. A verba da Revisão de Preços Empreitada de Reconversão, Remodelação e Adaptação dos Espaços Físicos Existentes foi incluída, tendo sido estimada com base em índices da empreitada anterior.

Alter do Chão, 25 de Junho de 2021

**ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS****1ª Revisão**

Designação	VALORES (Euros)	
	Investimento Total	Contribuição Comunitária
ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS		
Bens do domínio público (Prosecução dos fins e objetivos Estatutários)		
Edifícios e Outras Construções		
U.C.C.I. de Média e Longa Duração		
Investimentos no Âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063-Ampliação da Unidade de Cuidados Continuados		
Empreitada de Ampliação e Remodelação.....	60 119,12	46 323,49
Revisão de Preços Empreitada de Ampliação e Remodelação.....	12 827,68	-
Trabalhos Complementares Empreitada de Ampliação e Remodelação.....	34,873,24	-
Fiscalização da Empreitada - Ampliação.....	2 706,00	2 085,05
Elaboração Projeto Técnico Execução - Ampliação.....	2 441,55	1 881,28
Empreitada de Reconversão, Remodelação e Adaptação dos Espaços Físicos Existentes	190 354,23	92 921,71
Revisão de Preços Empreitada de Reconversão, Remodelação e Adaptação dos Espaços Físicos Existentes	4 305,00	-
Fiscalização da Empreitada - de Reconversão, Remodelação e Adaptação dos Espaços Físicos Existentes	8 118,00	-
SUB-TOTAL	280 871,58	143 211,53
Equipamento básico		
U.C.C.I. de Média e Longa Duração		
Investimentos no Âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063-Ampliação da Unidade de Cuidados Continuados		
Sistema Fotovoltaico em Autoconsumo.....	35 281,32	29 989,12
Sistema de Caldeiras para Aquecimento de Água.....	19 823,17	16 849,70
Sistema Painéis Solares Aquecimento Águas.....	22 609,61	19 218,17
SUB-TOTAL	77 714,10	66 056,99
Bens móveis		
U.C.C.I. de Média e Longa Duração		
Investimentos no Âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063-Ampliação da Unidade de Cuidados Continuados		
Barra de Apoio Fixa c/Espelho 800 mm (Qt 24,00)	1 279,99	1 087,99
Barra Sanitária de Apoio Articulada (Qt 24,00)	1 402,79	1 192,37
Carrinho de Higiene (Qt 5,00)	3 924,68	3 335,98
Cadeira de Rodas Celta com 40x46 cm de Assento (Qt 7,00)	1 141,05	969,89
Cadeira de Rodas Celta com 40x50 cm de Assento (Qt 3,00)	645,54	548,71
Cadeira de Rodas Modelo Convencional (Qt 10,00)	2 067,00	1 756,95
TRANSPORTA	10 461,05	8 891,89

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ALTER DO CHÃO**Ano 2021**

Página 2 de 2

**ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS****1ª Revisão**

Designação	VALORES (Euros)	
	Investimento Total	Contribuição Comunitária
Bens móveis (CONTINUAÇÃO)		
U.C.C.I. de Média e Longa Duração		
Investimentos no Âmbito da Candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000063-Ampliação da Unidade de Cuidados Continuados		
Cadeira de Banho (Qt 6,00)	749,14	636,77
Maca de Banho Assistido (Qt 1)	2 052,08	1 744,27
Cadeirão Fixo (Qt 36)	16 560,72	14 076,61
Cadeirão c/ Rodas (Qt 12)	9 997,92	8 498,23
DAE (Qt 1)	2 361,60	2 007,36
Divisória Lavável Entre Camas (Qt 10)	7 431,66	6 316,91
Mesas de Cabeceira (Qt 10)	4 206,60	3 575,61
Cama Hospitalar (Qt 10)	21 894,00	18 609,90
Colchão de Pressão Alternada (Qt 10)	508,80	432,48
Colchão Anti-Escaras (Qt 10)	2 416,80	2 054,28
Mesa de Comer no Leito (Qt 37)	8 373,84	7 117,76
Placas para Identificação dos Quartos e Utentes (Qt 10)	403,69	343,14
Almofada Anti-Escaras em Gel (Qt 20)	614,80	522,58
Cadeira de Refeição (Qt 20)	3 148,80	2 676,48
Mesas de Refeição (Qt 3)	4 895,40	4 161,09
Sistema de Pressoterapia (Qt 1)	3 637,79	3 092,12
Electroestimulador Portátil (Qt 2)	1 015,59	863,25
Combinado de Eletroterapia (Qt 1)	3 798,28	3 228,54
Laser de Terapia com Sonda (Qt 1)	847,63	720,49
Hidrocolector Rodado de 12 Compressas (Qt 1)	1 706,64	1 450,64
Talas Insufláveis de Pressão e Reabilitação (Qt 14)	912,66	775,76
Pedaleira Activa/Passiva (Qt 2)	2 563,50	2 178,98
Estação de Trabalho para Terapia Ocupacional (Qt 1)	4 724,76	4 016,05
Nebulizador Ultrasónico (Qt 2)	2 922,95	2 484,51
Marquesa Eléctrica de 3 Planos e Sistema de Elevação (Qt 1)	2 600,55	2 210,47
Impressora a Cores (Qt 1)	381,30	324,11
Desktop e UPS (Qt 9)	8 579,25	7 292,36
TV's Pequenas para Quartos c/ Suporte (Qt 19)	4 484,00	3 811,40
TV Sala de Estar/Lazer (Qt 1)	1 280,00	1 088,00
Aparelhagem de Música Sala Estar/Lazer e Ginásio (Qt 2)	360,00	306,00
Tapete Elevador (Qt 1)	1 657,43	1 408,81
Máquina Biométrica (Qt 1)	596,55	507,07
Alarme e Sistema Videovigilância (Qt 1)	2 641,50	2 245,27
Cacifos para Colaboradores (Qt 20)	4 869,94	4 139,45
SUB-TOTAL	145 657,21	123 808,63
INVESTIMENTO TOTAL	504 242,89	333 077,15

**PARECER DO CONSELHO FISCAL SOBRE A 1ª ALTERAÇÃO DO ORÇAMENTO DE
EXPLORAÇÃO PREVISIONAL E INVESTIMENTO PARA O
ANO DE 2021**

1 - Mediante proposta apresentada e aprovada, em sede de Mesa Administrativa na reunião Ordinária do dia 25 de Junho de 2021, relativo a alteração do Orçamento de Exploração Previsional e Investimentos de 2021.

Sendo das competências deste Conselho Fiscal, emitir parecer sobre os documentos em causa, conforme consta na alínea c) do nº 1 do art.º 31º do Compromisso desta Instituição.

Após análise da proposta apresentada e verificada a relevância da explicação em sede da Memória Justificativa através dos seus pressupostos, assim propomos:

- Que a Digníssima Assembleia Geral aprove as alterações propostas pela Mesa Administrativa ao Orçamento de Exploração previsional e Investimento de 2021.

Alter do Chão, 20 de Julho de 2021

O CONSELHO FISCAL

Jose Casimiro Miranda dos Reis
Antonio Aguiar da Silva
Antonio Manuel Casaca Ferreira